**АДМИНИСТРАЦИЯ ВОЛКОВСКОГО СЕЛЬСКОГО СОВЕТА ЖЕЛЕЗНОГОРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**КУРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

От 21.04.2023 № 22

**О создании рабочей группы по выявлению, учету и контролю за заброшенными домами, зданиями и строениями.**

В целях принятия мер, направленных на обеспечение безопасности жизни и здоровья граждан, исключения возможности пребывания посторонних лиц в неиспользуемом жилищном фонде и промышленных сооружениях, а также обеспечения прав граждан на благоприятную среду обитания, создания здоровых и культурных условий жизни населения на территории Волковского сельского совета, Железногорского муниципального района Курской области, рукодствуясь ст. 15 Федерального закона от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Волковского сельского совета Железногорского муниципального района Курской области, администрация Волковского сельского поселения

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Создать рабочую группу по выявлению, учету и контролю за заброшенными жилыми домами, зданиями и строениями на территории Волковского сельского совета, согласно приложению № 1.

2. Утвердить Положение о рабочей группе по выявлению, учету и контролю за заброшенными жилыми домами, зданиями и строениями на территории Волковского сельского совета, согласно приложению №2.

3. Рабочей группе в целях повышения безопасности населенных пунктов Волковского сельского совета:

3.1. С 10.04.2023 г. по 30.05.2023 г. организовать работу по выявлению, учету и контролю за заброшенными жилыми домами, зданиями и строениями на территории Волковского сельского совета;

3.2. Утвердить форму реестра заброшенных жилых домов, зданий и строений на территории Волковского сельского совета, согласно приложению №3.

4. Срок предоставления отчета о проведенных мероприятиях в администрацию Железногорского района – 31.05.2023г.

5. Ответственным лицом за ведение реестра заброшенных жилых домов, зданий и строений на территории Волковского сельского совета назначить Апенину Татьяну Владимировну.

6. Обнародовать настоящее постановление и разместить его на официальном сайте администрации Волковского сельского совета в сети Интернет.

7. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава Волковского совета

Железногорского района О.В. Орлова

Приложение № 1

к постановлению администрации

Волковского сельского совета

от 21.04.2023 №22

СОСТАВ

рабочей группы по выявлению, учету и контролю за заброшенными жилыми домами, зданиями и строениями на территории Волковского сельского совета.

председатель рабочей группы:

Орлова О.В. глава Волковского сельского совета Железногорского муниципального района Курской области;

секретарь рабочей группы:

Апенина Т.В. специалист администрации Волковского сельского совета;

члены рабочей группы:

Смольникова Е.С. специалист администрации Волковского сельского совета;

Шестопалов Н.А. председатель Совета депутатов Волковского сельского совета.

Глава Волковского сельсовета

Железногорского района О.В. Орлова

Приложение № 2

к постановлению администрации

Волковского сельского совета

от 21.04.2023 №22

ПОЛОЖЕНИЕ

о рабочей группе по выявлению, учету и контролю за заброшенными жилыми, зданиями и строениями на территории Волковского сельского совета

1. Общие положения
   1. Рабочая группа по выявлению, учету и контролю за заброшенными жилыми домами, зданиями и строениями на территории Волковского сельского совета возглавляется главой Волковского сельского совета в целях повышения безопасности населенных пунктов Волковского сельского совета, осуществления надзора в сфере учета и безопасности ветхих, заброшенных домов, строений и сооружений.
   2. Состав рабочей группы утверждается постановлением администрации Волковского сельского совета.
2. Основные задачи и функции рабочей группы

- Выявление ветхих, заброшенных домов, строений и сооружений;

- Составление реестра заброшенных жилых домов, зданий и строений на территории Волковского сельского совета;

- Организация работы по сбору документов для органов регистрации для принятия на учет бесхозяйного недвижимого имущества, которое не имеет собственников или собственники которого неизвестны, либо от права собственности на которое собственник отказался в порядке, предусмотренном ст.225, 226 ГК РФ;

- Определение возможности дальнейшей эксплуатации недвижимого имущества;

- Проверка наличия объекта в реестре муниципальной, областной, федеральной собственности

1. Права рабочей группы

Рабочая группа в пределах своей компетенции имеет право:

* 1. В установленном порядке получать от граждан, предприятий, учреждений и организаций, расположенных в районе, необходимую документацию о наличии (отсутствии) в бесхозных объектах недвижимости зарегистрированных граждан, имевших место чрезвычайных ситуациях (пожарах, затоплениях и т.д.) противоправных деяниях и преступлениях.

1. Организация деятельности рабочей группы

4.1 Рабочую группу возглавляет председатель, являющийся главой Волковского сельского совета.

4.2. Заседания рабочей группы проводятся по мере необходимости, но не реже одного раза в месяц.

4.3. Организационное обеспечение деятельности рабочей группы, подготовку материалов осуществляет секретарь.

Секретарь:

Извещает членов рабочей группы о повестке для предстоящего заседания.

4.4. Заседание рабочей группы оформляется протоколом, в котором фиксируются вопросы, вынесенные на рассмотрение, а также принятые по ним решения. Протокол утверждается председателем.

4.5. На время отсутствия председателя рабочей группы его обязанности исполняет заместитель, на время отсутствия других членов – лица, их замещающие, на основании подтверждающих документов.

4.6. В случае изменений в составе рабочей группы в связи с кадровыми перестановками, сменой наименования, данные изменения учитываются в соответствии со штатным расписанием организации, без внесения соответствующих изменений в приложение 2 настоящего распоряжения Член рабочей группы представляет копии документов, подтверждающих правомерность его присутствия.

4.7. Решение рабочей группы принимается открытым голосованием, простым большинством голосов от общего числа членов комиссии, присутствующих на заседании.

В случае равенства голосов, председатель рабочей группы имеет право решающего голоса.

4.8. Решение рабочей группы должно быть изложено в письменной форме, мотивировано и оформлено протоколом.

4.9. Рабочая группа несет ответственность за невыполнение функций и обязанностей, предусмотренных настоящим положением.

Глава Волковского сельсовета

Железногорского района

Курской области Орлова О.В.

Приложение № 3

к постановлению администрации

Волковского сельского совета

от 21.04.2023 №22

Реестр

заброшенных жилых домов, зданий и строений на территории

Волковского сельского совета

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Адрес местонахождения заброшенного ОКС  кадастровый номер (при наличии) | Статус ОКС (ИЖД, нежилое здание – адм.зд., гараж, ангар и т.д.) | Собственник | Примечание |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |

Глава Волковского сельсовета

Железногорского района О.В. Орлова