**МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ «ВОЛКОВСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ»**

**ЖЕЛЕЗНОГОРСКОГО РАЙОНА КУРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**АДМИНИСТРАЦИЯ ВОЛКОВСКОГО СЕЛЬСОВЕТА**

**ЖЕЛЕЗНОГОРСКОГО РАЙОНА**

 **«05» июня 2023г. №28**

**О внесении изменений в административный регламент предоставления муниципальной услуги «Предоставление земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, расположенных на территории муниципального образования «Волковский сельсовет» Железногорского района, в собственность или аренду на торгах», утвержденный постановлением администрации Волковского сельсовета Железногорского района Курской области от 23.08.2019 г. №56**

В соответствии с Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Земельным кодексом РФ, Администрация Волковского сельсовета Железногорского района Курской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в административный регламент предоставления муниципальной услуги «Предоставление земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, расположенных на территории муниципального образования «Волковский сельсовет» Железногорского района, в собственность или аренду на торгах», утвержденный постановлением администрации Волковского сельсовета Железногорского района Курской области от 23.08.2019 г. №56 (далее – Регламент), следующие изменения:

**1.1. В пункте 2.10.2.1. Регламента:**

**- подпункт 3 изложить в новой редакции:**

«3) в отношении земельного участка отсутствует информация о возможности подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения (за исключением сетей электроснабжения), за исключением случаев, если в соответствии с разрешенным использованием земельного участка не предусматривается возможность строительства зданий, сооружений;».

**- подпункт 13 изложить в новой редакции:**

«13) земельный участок расположен в границах территории, в отношении которой заключен договор о ее комплексном развитии;».

**1.2. Пункт 3.4.8. Регламента изложить в новой редакции:**

«3.4.8. Организатор аукциона устанавливает время, место и порядок проведения аукциона, сроки подачи заявок на участие в аукционе, порядок внесения и возврата задатка, величину повышения начальной цены предмета аукциона ("шаг аукциона"). "Шаг аукциона" устанавливается в пределах трех процентов начальной цены предмета аукциона.».

**1.3. Пункт 3.4.22. Регламента изложить в новой редакции:**

«3.4.22. Извещение о проведении аукциона размещается на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации (далее - официальный сайт), не менее чем за тридцать дней до дня проведения аукциона. Указанное извещение должно быть доступно для ознакомления всем заинтересованным лицам без взимания платы.

Организатор аукциона также обеспечивает опубликование извещения о проведении аукциона в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов уставом поселения, городского округа, по месту нахождения земельного участка не менее чем за тридцать дней до дня проведения аукциона.».

3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

 4.Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания и подлежит размещению на официальном сайте муниципального образования «Волковский сельсовет» Железногорского района Курской области в сети Интернет.

Глава Волковского сельсовета

Железногорского района Орлова О.В.